

D.1.2 ŘEŠENÍ POŽADAVKŮ NA OBJEKT A JEHO STAVEBNÍ KONSTRUKCE

Dokumentace je zpracována dle vyhlášky č. 131/2024 Sb. – Vyhláška o dokumentaci staveb, příloha č. 8 „obsah dokumentace pro provádění stavby, nejde-li o stavbu rodinného domu nebo stavbu pro rodinnou rekreaci“

Obsah:

- a) objekty stavby – objektová soustava, značení, návaznost a propojení,
- b) celkové provozní řešení stavby, technologie provozu nebo výroby, dispoziční řešení, technické a bezpečnostní parametry – popis a výpočet,
- c) popis architektonického, výtvarného, materiálového, stavebně technického, konstrukčního a technologického řešení a příslušné parametry stavby nebo objektu,
- d) provozně bezpečnostní řešení stavby nebo zařízení včetně řešení ochrany obyvatelstva,
- e) řešení požadavků přístupnosti stavby: popis navržených opatření – zejména přístup ke stavbě, vstup do objektu, vertikální a horizontální pohyb, hygienická zařízení a šatny, informační, orientační, komunikační a přístupové systémy, únikové cesty a popřípadě popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů,
- f) zemní práce – výkopy jam a rýh, popis a řešení,
- g) zajištění výkopů,
- h) založení stavby – návrh, výpočet a popis, se zpracováním výsledků průzkumu základových poměrů,
- i) konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby – popis stavby po konstrukčních částech stavby, včetně požadavků na kvalitu a provedení, svislé nosné konstrukce, vodorovné nosné konstrukce, schodiště, střecha, příčky, výplně otvorů, obvodový plášť, střešní plášť, podlahy, podhledy, izolace, povrchové úpravy apod.,
- j) řešení netradičních technologických postupů a zvláštních požadavků na provádění a jakost navržených konstrukcí,
- k) v případě bouracích prací – návrh bourání a zajištění stavby – statické posouzení a posouzení stability, postup prací, případně technické podmínky bourání, opatření při nakládání s azbestem, nebezpečnými odpady a látkami, dekonstrukce, demontáž, selektivní třídění odpadů k dalšímu využití apod.,
- l) při změnách stavby – popis stávajícího stavu stavby, dopady změn na stavební konstrukce, prostředí (zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance),
- m) konstrukční systém stavby nebo konstrukce – popis, aplikace průzkumu stávajícího nosného systému stavby při návrhu změny stavby,
- n) popis řešení stavební fyziky,

akce: PED MUNI, POŘÍČÍ 7 – DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ PRACOVEN DĚKANÁTU
objekt: SO.01 – pracovny 2. NP
stupeň: Dokumentace pro provádění stavby
číslo zakázky: 2508

- o) průkaz splnění limitů (zejména energetické, surovinové a dopravní kapacity, odpady apod.) ve vztahu k technické infrastruktuře – popis a technické podmínky,
- p) popis řešení hygienických požadavků a ochrany proti hluku a vibracím během provozu,
- q) popis řešení ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí, zejména před povodněmi, před technickou i přírodní seismicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, vlhkostí, před hlukem a ostatními účinky – vliv poddolování, plyny (zejména výskyt metanu),
- r) popis řešení požadavků požární ochrany (například požární odolnost a ochrana stavebních konstrukcí, požární ucpávky) ve vztahu k dokumentaci požárně bezpečnostního řešení,
- s) řešení koordinace souběhu profesí (stavba, požárně bezpečnostní řešení, zdravotní instalace, zemní plyn, silnoproud, elektronické komunikace, vzduchotechnika, nátěry, izolace, měření a regulace apod.),
- t) ostatní výpočty,
- u) kontroly při realizaci a kontroly zakrývaných konstrukcí, kontrolní měření a zkoušky nad rámec povinných kontrol podle technologických předpisů a norem,
- v) stanovení návrhové životnosti stavby, konstrukcí, zařízení, požadavky na kontroly a údržbu stavby ovlivňující její životnost, řešení požadavků na jakost výrobků a zpracování,
- w) specifikace výrobků a jejich požadovaných charakteristik (vlastnosti nebo výkon a jejich parametry) včetně výrobků zajišťujících přístupnost a bezbariérové užívání,
- x) položkový výkaz výměr.

a) Objekty stavby – objektová soustava, značení, návaznost a propojení

Projektová dokumentace obsahuje jeden stavební objekt a dva provozní soubory:

- SO.01 – pracovny 2. NP
- PS.01 – dokumentace interiéru
- PS.02 – audio video technika

Stavební objekt SO.01 se nachází dle interního značení ve 2. nadzemním podlaží budovy B areálu Pedagogické fakulty MU na Poříčí 7.

b) Celkové provozní řešení stavby, technologie provozu nebo výroby, dispoziční řešení, technické a bezpečnostní parametry – popis a výpočet

Celkové provozní řešení stavby se nemění. Dispoziční řešení se oproti stávajícímu stavu mění jen nepatrně. Kancelář tajemníka je nově přístupná přímo z hlavní chodby objektu. Ostatní kanceláře jsou přístupné z podružné chodby.

Technické ani bezpečnostní parametry stavby se nemění.

c) Popis architektonického, výtvarného, materiálového, stavebně technického, konstrukčního a technologického řešení a příslušné parametry stavby nebo objektu

Navržené stavební úpravy plynule navazují na rekonstrukce provedené v předchozím období (kancelář děkanky, sekretariát, zasedací místnost fakulty a kanceláře personálního oddělení). Pokračuje se tak v jednotném nastaveném standardu – jak materiálovém tak technickém.

Podrobněji jsou požadavky na architektonické, materiálové, stavebně technické a konstrukční řešení popsány PD.

Součástí rekonstrukce je kromě zmíněných dispozičních oprav nové technologické zabezpečení řešených prostor (zdravotechnika, elektro, slaboproud, chlazení), nová provedení nášlapných vrstev a nakonec i nové jednotné interiérové vybavení.

d) Provozně bezpečnostní řešení stavby nebo zařízení včetně řešení ochrany obyvatelstva

Stavba bude probíhat za provozu objektu. Úpravy budou probíhat v koncové části traktu ve 2.np. Prostor staveniště bude zabezpečen proti vstupu nepovolaných osob.

Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o odevzdání staveniště (pracoviště), pokud nejsou zakotveny v hospodářské smlouvě. Shodně se postupuje při souběhu stavebních prací s pracemi za provozu.

Před zahájením prací na staveništi **bude zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi** tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdravé neohrožující práce.

Platnost tohoto plánu se vztahuje na všechna pracoviště stavby a na všechny její dodavatele a zaměstnance, kteří s tímto plánem musí být prokazatelně seznámeni. Tímto plánem jsou povinni se řídit i zaměstnanci jiných organizací, pracují-li v prostoru stavby nebo na jejích zařízeních a to v rozsahu, v jakém byli odpovědným vedoucím zaměstnancem pověřeni k výkonu činnosti a podílejí se na realizaci stavby. Každý pracovník, který se podílí na přípravě, organizaci, řízení a provádění stavebních prací, musí mít potřebné znalosti k zajištění bezpečnosti práce. Dodavatel stavebních prací je povinen všechny tyto pracovníky vyškolit, nebo zajistit jejich výškolení, z předpisů k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, popřípadě prakticky zaučit, a to v rozsahu potřebném pro výkon jejich práce. Současně je jeho povinností ověřit jejich znalosti.

V průběhu výstavby se dodavatel dále řídí požadavky bezpečnosti práce obsaženými v technologických postupech, pracovních postupech jednotlivých prací, návodem výrobců a vlastními řídicími dokumenty v oblasti bezpečnosti práce.

Ochrana obyvatelstva bude během stavby zabezpečena zákazem vstupu nepovolaných osob, případně dalším bezpečnostním značením.

Detailní popis bezpečnosti provozu během stavby je uveden v souhrnné technické zprávě B., odst. B.8.k.

e) Řešení požadavků přístupnosti stavby: popis navržených opatření – zejména přístup ke stavbě, vstup do objektu, vertikální a horizontální pohyb, hygienická zařízení a šatny, informační, orientační, komunikační a přístupové systémy, únikové cesty a popřípadě popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů

Dodavatel stavby si s vlastníkem a uživatelem dojedná omezení pohybu osob v bezprostřední blízkosti dotčeného prostoru po celou dobu realizace díla. Dodavatel musí provést taková opatření, aby probíhající stavební činností byl co nejméně narušen provoz v budově a nedošlo k ohrožení osob.

Přístup ke stavbě

Přístup ke stavbě bude zajištěn přes dvůr vjezdem z ul. Ypsilantiho. Pěší přístup pro pracovníky dodavatelských firem do 2.np je možný centrálním schodištěm budovy Poříčí 7. Doprava materiálu je kromě centrálního schodiště možná i staveništním výtahem umístěným ve dvorní části a ústícím na terasu nad 1.np přímo sousedící s řešenými prostory.

Hygienická zařízení a šatny

Pracovníci dodavatelských firem budou využívat stávající hygienické zázemí vyčleněné pro ně investorem (školou). Toto zázemí budou udržovat v čistotě a pořádku a po skončení stavby jej předají zpět v bezvadném stavu.

Únikové cesty

Únikové cesty z objektu zůstávají stávající. Jedná se o centrální schodiště ústící v

přízemí bud' do ul. Poříčí nebo do otevřeného vnitrobloku.

f) Zemní práce – výkopy jam a rýh, popis a řešení

Nejsou řešeny. V rámci stavebních prací neprobíhají žádné zemní práce.

g) Zajištění výkopů

Není řešeno. Nevznikají žádné výkopy, které by bylo potřeba zajišťovat.

h) Založení stavby – návrh, výpočet a popis, se zapracováním výsledků průzkumu základových poměrů

Stavební práce se odehrávají výhradně uvnitř interiéru. V rámci bouracích prací ani nových konstrukcí se nezasahuje do základů stavby. Neřeší se návrh základových prvků. Z těchto důvodů se neřeší ani žádné průzkumy základových poměrů.

i) Konstruktivní a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby – popis stavby po konstrukčních částech stavby, včetně požadavků na kvalitu a provedení, svislé nosné konstrukce, vodorovné nosné konstrukce, schodiště, střecha, příčky, výplně otvorů, obvodový plášť, střešní plášť, podlahy, podhledy, izolace, povrchové úpravy apod.

Zemní práce

Nebudou prováděny.

Základové konstrukce

Nebudou prováděny.

Svislé nosné konstrukce

Nové svislé nosné konstrukce nebudou prováděny. V rámci úprav bude rozšířen jeden dveřní otvor ve středové nosné stěně. Otvor bude zajištěn novými ocelovými překlady.

Vodorovné nosné konstrukce

Nebudou prováděny.

Obvodový plášť

Do obvodového pláště nebude zasahováno.

Vnitřní dělicí konstrukce

Dozdívky a nové příčkové zdivo bude (podle umístění) provedeno buď z keramických příčkovek, nebo ze systémových sádkartonových konstrukcí.

Keramické zdivo je navrženo v místech, kde navazuje na stávající zděné konstrukce, případně je uloženo na nosných stěnách. Nové příčkové zdivo (včetně případných dozdívek) bude ke stávajícím konstrukcím uchyceno pomocí systémových spojek z nerezové oceli vložených do každé druhé nebo třetí ložné spáry (dle technologického

předpisu výrobce). Ukončení pod stropní konstrukcí bude řešeno vyplněním PUR pěnou. Drážkování pro instalační rozvody se bude provádět frézováním. Při provádění příčkového zdíva je nezbytně nutné se řídit prováděcími předpisy výrobce.

Sádkartonové příčky jsou navrženy z hlediska zatížení v místech založení na trámových stropích. SDK příčky budou systémově uloženy na roznášecí podlahové vrstvě ze sádrovláknitých desek. Skladby SDK konstrukcí jsou detailně popsány v PD. Řešení veškerých detailů (návaznosti, napojování apod.) budou provedeny podle prováděcích předpisů výrobce.

Střešní konstrukce

Do střešní konstrukce není zasahováno.

Výplně otvorů

Okenní výplně zůstávají stávající.

Nově budou provedeny vnitřní dveřní výplně. Dveře z hlavní chodby - do kanceláře tajemníka a do podružné chodby – budou provedeny jako repliky historických profilovaných dveří. Dveře budou atypické plné, dřevěné, do obložkové zárubně.

Ostatní vnitřní dveře budou provedeny jako nové, moderní, dřevěné hladké do obložkové zárubně. Všechny až na dveře do kuchyňky budou provedeny jako plné, hladké. Dveře do kuchyňky budou prosklené. Dveře do kanceláří budou navíc opatřeny nadsvětlíkem – po jedné straně proskleným, po druhé provedeným s pevnou dřevěnou výplní.

U vybraných dveří (zejm. do kanceláří) je uveden požadavek na zvukovou neprůzvučnost.

Detailní specifikace dveřních výplní je uvedena v PD – výpis truhlářských prvků.

Podlahové konstrukce

Ve všech řešených místnostech budou nově provedeny svrchní vrstvy podlahového souvrství včetně nášlapné vrstvy.

Stávající skladba podlahy bude vybourána až na polštáře v zásypu. Skladba bude doplněna novou srovnávací vrstvou suchého násypu, ne naž pak bude položena dvojitá vrstva sádrovláknitých desek. Ty budou dále ošetřeny tenkou srovnávací vrstvou samonivelační stěrky, která překryje spáry a vytvoří hladkou rovnou plochu pro instalaci povlakové krytiny z přírodního linolea.

Tento postup vychází ze systémového provedení suchých skladeb a veškeré detaily a návaznosti budou provedeny z jednotného systému a budou se řídit předpisy konkrétního výrobce!

Vzhledem k tomu, že v celém prostoru kanceláří je uvažováno s povlakovou krytinou z přírodního linolea, nepředpokládá se instalace přechodových lišt. Soklové lišty budou provedeny jako jednoduché MDF lišty v bílé barvě.

akce: PED MUNI, POŘÍČÍ 7 – DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ PRACOVEN DĚKANÁTU
objekt: SO.01 – pracovny 2. NP
stupeň: Dokumentace pro provádění stavby
číslo zakázky: 2508

V části centrální chodby bude odstraněna stávající pochůzí vrstva z PVC a bude provedeno nové lité teraco podle stávajícího standardu. Pod teraco bude provedena vrstva proarmované betonové mazaniny. Lité teraco bude provádět zkušená firma se znalostmi této technologie.

Veškeré vzorky finálních nášlapných vrstev budou před dodávkou odsouhlaseny architektem a zástupcem investora.

Úpravy vnějších povrchů

Nebudou prováděny.

Úprava vnitřních povrchů

Vnitřní povrchové úpravy budou provedeny v závislosti na provozech v jednotlivých místnostech. Zděné konstrukce budou opatřeny systémovým omítkovým souvrstvím. Omítky budou na hranách opatřeny podomítkovými systémovými nárožními lištami z pozinkovaného ocelového plechu.

V místě osazení nových překladů z válcovaných nosníků bude zdivo orabitsováno a opatřeno nově hrubou vápenocementovou omítkou, včetně vrchního sjednocujícího štuku.

Povrch sádrokartonových konstrukcí bude dle doporučených technologických postupů vytmelen, přebroušen a poté malířsky upraven disperzní otěruodolnou malbou vhodnou pro sádrokarton.

Vnitřní omítky na stávajícím zdivu budou provedeny ve složení:

- cementový postřík
- jádrová vápenocementová omítko tl. 15 mm (vyztužena sklotextilním pletivem 145 g/m²)
- vápenný štuk (celoplošně, zrnitost 0-0,7 mm) v tl. ~3 mm
- silikátová antialergenní omyvatelná barva (sd < 0,05), podle typu místnosti

Izolace proti vodě

Nebudou prováděny.

Izolace tepelné, kročejové a akustické

V nových SDK příčkách bude použita minerální izolace podle předpisů výrobce.

Klempířské výrobky

Nebudou prováděny.

Zámečnické výrobky

Nebudou prováděny.

Truhlářské výrobky

Jsou podrobně specifikovány ve výpisu truhlářských prvků této projektové dokumentace. Vnitřní dveřní výplně jsou popsány výše. Nově budou dodány vnitřní parapety ke stávajícím oknům. Parapety budou v provedení postforming bez nosu, s co nejhranatějším tvarem, v bílé barvě.

Obecné podmínky pro truhlářské výrobky

- Truhlářské práce se řídí platnou normou ČSN 73 3130 - Truhlářské práce stavební základní ustanovení (*). Tato norma platí pro osazování, dokončování a montáž stavebně truhlářských výrobků
- Před výrobou jednotlivých truhlářských výrobků je třeba všechny uvedené rozměry stavebních otvorů na stavbě přeměřit
- Vyzděné, betonové nebo omítnuté výklenky a ostatní části stavebních konstrukcí musí být v souladu s odchylkami stanovenými v ČSN 73 2310 (*)

Podhledy

Ve všech kancelářských prostorech a podružné chodbě bude proveden celoplošný hladký SDK podhled. Podhledy budou provedeny na systémových ocelových **samonosných** podkonstrukcích. Ve vybraných místech budou do podhledu osazena bezrámečková revizní dvířka s tlačným zámkem.

Podrobně – viz. výkres podhledů.

Obecná poznámka:

- Při montáži je nutno dbát na všeobecné podmínky montáže určené výrobcem a odpovídající odborné technické posudky, dodávka a montáž bude zajištěna zaškolenou montážní firmou.
- Při realizaci nutná koordinace se všemi profesemi (osazení veškerých prvků do podhledu – svítidla, elementy VZT, revizní dvířka atd.)

Povrchy podlah a obklady

V celé ploše kanceláří bude nášlapnou vrstvou přírodní linoleum – specifikace viz PD. V části hlavní chodby bude provedeno nové lité teraco.

Obecné požadavky:

- Povrchy podlah budou provedeny tak, aby byly respektovány požadavky § 16 odstavce 2 vyhl. ČÚBP č. 48 1982 Sb., ČSN 74 4505 Podlahy (*), ČSN 74 4507 Zkušební metody podlah z hlediska protiskluzných vlastností povrchů podlah (*).
- Do dilatací budou vkládány dilatační lišty v provedení hliník, do přechodů na jiné povrchy budou vloženy přechodové lišty umístěné pod dveřní křídlo.
- Koeficient smykového tření u povrchů podlah viz. specifikace povrchových úprav, doložit u jednotlivých podlahovin atestem. Detailní specifikace protiskluzu je řešena u každé položky - Výběr všech pochůzích podlahových povrchů bude podléhat schválení architektem na základě předložených vzorků od konkrétních dodavatelů

Zasklívání

Bude provedeno zasklení vybraných dveřních nadsvětlíků a dveří do kuchyňky. Zasklení bude provedeno s předepsanými specifiky na akustickou neprůzvučnost.

Zasklení dveří do kuchyňky bude provedeno z oboustranně bezpečnostního skla.

Obecně platí, že musí být prosklené stěny a dveřní křídla, jejichž prosklení je níže než 800 mm nad pochozí plochou, kontrastně označeny oproti pozadí ve výšce 800 mm až 1000 mm, a zároveň ve výšce 1400 mm až 1600 mm v souladu s požadavky ČSN 73 4001 Přístupnost a bezbariérové užívání.

Nátěry

Jednotlivé výrobky budou kompletizované, včetně finálních povrchových úprav. Běžné zámečnické výrobky v technických nebo podružných vnitřních prostorách budou opatřeny syntetickým nátěrovým systémem s protikorozivním základem a vrchním emailem. Povrchy pod tyto nátěrové systémy budou odmaštěny, přebroušeny, případně tryskány, zbaveny nečistot a koroze. Povrch zámečnických výrobků ve venkovním prostředí bude žárově zinkovaný a opatřený finálním nátěrem v odstínu dle výběru architekta.

Malby

Budou provedeny kompletní výmalby všech vnitřních dotčených prostor disperzní otěruvzdornou, prodyšnou malbou v bílé barvě.

Vnitřní vybavení a zabudovaný interiér

Všechny dotčené prostory budou vybaveny novým interiérovým vybavením. Specifikace nových interiérových prvků je součástí samostatného oddílu PS.01 – Interiérové vybavení.

j) Řešení netradičních technologických postupů a zvláštních požadavků na provádění a jakost navržených konstrukcí

Nejsou aplikovány netradiční technologické postupy. Nejsou vzneseny zvláštní požadavky na provádění a jakost navržených konstrukcí. Veškeré standardní postupy budou řešeny podle technických a technologických podkladů výrobce.

k) V případě bouracích prací – návrh bourání a zajištění stavby – statické posouzení a posouzení stability, postup prací, případně technické podmínky bourání, opatření při nakládání s azbestem, nebezpečnými odpady a látkami, dekonstrukce, demontáž, selektivní třídění odpadů k dalšímu využití apod.

Postup bourání jednotlivých konstrukcí bude upřesněn na stavbě (po ověření nosného systému přilehlých konstrukcí). Dodavatel předloží technologický postup provádění ke schválení TDI a statikovi. Bourací práce se budou provádět postupně po částech od shora směrem dolů. U všech bouraných částí musí být zajištěna jejich stabilita a musí být zvoleny takové postupy bourání a demontáží, aby nedošlo k jejich samovolnému

zřícení, či statického ohrožení okolních konstrukcí. Prostor v dosahu bouracích prací musí být zabezpečen proti vstupu nepovolaných osob.

Bourací práce nutno provádět s náležitou opatrností, za dodržování všech zásad bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Dále nesmí dojít k obtěžování okolí nadměrným prachem.

Obecné požadavky:

- před zahájením bouracích a rekonstrukčních prací musí dodavatel učinit taková opatření (zakrytí, demontáž a uložení) aby nedošlo k poškození jiných částí objektu
- postup bourání jednotlivých konstrukcí bude upřesněn na stavbě zápisem do stavebního deníku

Před začátkem bouracích prací je třeba provést náležitá opatření:

- nesmí docházet k šíření prašnosti v objektu
- dotčená místa musí být chráněna proti fyzickému poškození během bouracích a stavebních prací
- odpojení všech rozvodů a zařízení
- zajištění náhradních zdrojů a technické vybavenosti
- zajistit stálý dozor vykonávaný fyzickou osobou pověřenou zhotovitelem
- vyklizovací práce v dotčených částech objektu
- vybouraný materiál se bude pravidelně odvážet
- pokud budou během bouracích prací odkryty dosud nezjištěné statické a jiné poruchy konstrukce objektu a nepředvídané nosné konstrukce ihned kontaktujte projektanta
- dodržování všech bezpečnostních předpisů jsou povinni zajistit stavbyvedoucí a mistr; pro zabezpečení požární ochrany musí být na přístupných místech vyvěšeny hasicí přístroje s použitelnou náplní
- v případě, že při bouracích pracích se objeví nepředpokládané konstrukce, je třeba ihned kontaktovat projektanta; rovněž je třeba při těchto pracích důsledně sledovat chování konstrukce
- speciální a náročné konstrukce a práce, jako např. svislé konstrukce vyšší než 3 m, objekty vyšší než přízemní, schodiště, vysunuté konstrukce, strojní bourání, speciální metody bourání, bourací práce nad sebou aj., mohou provádět pouze kvalifikovaní pracovníci pod stálým dozorem odpovědného pracovníka
- bourací práce mohou být zahájeny až na základě písemného příkazu odpovědného pracovníka dodavatele těchto prací a po vybavení pracoviště pomocnými konstrukcemi, materiálem a pomůckami předepsanými v technologickém postupu
- vybouraný materiál musíme průběžně odstraňovat z bouraného objektu, aby nedocházelo k přetížení podlah nebo stropů, popř. nepřekážel
- v případě ohrožení musí odpovědný pracovník, který přímo řídí bourací práce, dát dohodnutým znamením pokyn k okamžitému opuštění pracoviště
- všechna zařízení (rozvodné sítě, kanalizace) musíme před započatím prací odpojit a

zajistit tak, aby se nedaly použít; pokud z provozních důvodů nemůžeme tyto sítě odpojit, musí odpovědný pracovník stanovit způsob ochrany pracovníků i těchto zařízení. Pro přívod el.energie pro provádění bourání a vody pro snížení pracnosti musíme využívat samostatná vedení, která chráníme před poškozením

Vybourané a odstraněné materiály nemají na stavbě další použití a proto budou odvezeny na povolenou skládku a patřičně zlikvidovány. Při realizaci bouracích a zabezpečovacích prací budou respektovány požadavky dané vyhláškou BOZP.

Popis bouracích prací jednotlivých konstrukcí a prvků je detailně zpracován ve výkresech bouracích prací.

Jedná se především o úpravu některých stávajících otvorů ve vnitřním nosném zdivu, případně provedení nových otvorů ve stávajícím zdivu. Dále budou odstraněny vybrané příčky, nášlapné vrstvy podlah (případně celá skladba podlahy).

Bourací práce budou prováděny šetrně k okolním konstrukcím, které nejsou bourány, tyto konstrukce budou náležitě ochráněny proti poškození a v případě poškození budou opraveny nebo vyměněny.

Odpady, vzniklé při bouracích pracích, budou průběžně tříděny a odváženy k recyklaci či na skládku. Azbest ani jiné nebezpečné látky se ve stavbě nevyskytují. Byla-li by zjištěna přítomnost jakýchkoliv nebezpečných a zdraví škodlivých látek, budou stavební práce okamžitě zastaveny a podniknuty další opatření v souladu s ochranou obyvatelstva a bezpečnosti práce.

Odpady budou tříděny podle zákona o odpadech 541/2020 Sb. a 8/2021 Sb. katalogu odpadů.

l) Při změnách stavby – popis stávajícího stavu stavby, dopady změn na stavební konstrukce, prostředí (zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance)

Objekt je původně z konce 19. století a v průběhu let již prošel několika úpravami.

Nosnou konstrukci objektu tvoří zděný podélný stěnový systém s vyzdívanými cihelnými keramickými příčkami. Stropní konstrukce jsou tvořeny trámovými stropy. Okna jsou dřevěná, vnitřní dveře jsou nepůvodní dřevěné do ocelových zárubní. U některých dveří je proveden nadsvětlík ze sklobetonů.

Podlahové krytiny jsou většinou PVC na původních dřevěných.

Navrhované stavební úpravy nemají zásadní dopad na stavební konstrukce ani prostředí.

m) Konstruktivní systém stavby nebo konstrukce – popis, aplikace průzkumu stávajícího nosného systému stavby při návrhu změny stavby

Jedná se o stavební úpravy ve stávajícím objektu. Konstruktivní systém zůstává stávající s nosnými cihelnými zdmi a trámovými stropy.

Kromě vlastního ohledání stavby, pořízené fotodokumentace a využití pasportu stavby

nebyly prováděny žádné průzkumy. Provedení konstrukcí a materiálové řešení bylo u většiny konstrukcí vizuálně zjevné.

n) Popis řešení stavební fyziky

Tepelná technika

Stavba bude probíhat uvnitř objektu. Do obvodového pláště není zasahováno. Tepelná technika objektu se nemění.

Akustika

Nově budované příčky a výplně otvorů – dveře budou splňovat podmínku vzduchové neprůzvučnosti podle norem, více viz specifikace jednotlivých materiálů a prvků.

Osvětlení a oslunění

Osvětlení je navrženo kompletně nové pomocí LED svítidel. Intenzita umělého osvětlení bude splňovat normové a legislativní hodnoty (intenzita, rovnoměrnost, atd.).

o) Průkaz splnění limitů (zejména energetické, surovinové a dopravní kapacity, odpady apod.) ve vztahu k technické infrastruktuře – popis a technické podmínky

Nejsou předmětem projektové dokumentace.

p) Popis řešení hygienických požadavků a ochrany proti hluku a vibracím během provozu

Hluk může vznikat během bouracích a stavebních prací. Hluk ze stavební činnosti nesmí přesáhnout hodnoty:

v době od 7⁰⁰ do 21⁰⁰ hod... ...L_{aeq} = 60dB

v době od 6⁰⁰ do 7⁰⁰ hod a od 21⁰⁰ do 22⁰⁰ hod... ...L_{aeq} = 50dB

v době od 22⁰⁰ do 6⁰⁰ hod... ...L_{aeq} = 40dB

Využívána bude mechanizace s nízkou hlučností, hlučné práce budou omezeny po 22. hodině, zamezeno bude běhu strojů naprázdno, zvláště se spalovacími motory.

q) Popis řešení ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí, zejména před povodněmi, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, vlhkostí, před hlukem a ostatními účinky – vliv poddolování, plyny (zejména výskyt metanu)

Vzhledem k rozsahu stavebních úprav ve stávajícím objektu není řešeno. Do základových poměrů stavby se nezasahuje. Stavba se nachází ve 2. nadzemním podlaží.

r) Popis řešení požadavků požární ochrany (například požární odolnost a ochrana stavebních konstrukcí, požární ucpávky) ve vztahu k dokumentaci požárně bezpečnostního řešení

Stávající požárně bezpečnostní řešení se nemění.

s) Řešení koordinace souběhu profesí (stavba, požárně bezpečnostní řešení, zdravotní instalace, zemní plyn, silnoproud, elektronické komunikace, vzduchotechnika, nátěry, izolace, měření a regulace apod.)

Souběh a koordinace prací profesí bude řešena zhotovitelem stavby, v součinnosti s investorem a projektantem.

Dodavatel stavby si dohodne s investorem před započítáním prací podrobný harmonogram a vytyčí dílčí termíny jejich dokončení.

t) Ostatní výpočty

Nebyly prováděny žádné jiné výpočty.

u) Kontroly při realizaci a kontroly zakrývaných konstrukcí, kontrolní měření a zkoušky nad rámec povinných kontrol podle technologických předpisů a norem

Před realizací stavby proběhne předání stavby a bude podepsán příslušný protokol. Ve stanoveném termínu v pravidelném cyklu budou probíhat kontrolní dny stavby za účasti zástupců dodavatele, stavby a autorského dozoru projektanta a TDI. Před zakrytím konstrukcí bude provedena prohlídka a předání. Vzhledem k rozsahu stavby se nepředpokládá nestandardní průběh.

v) Stanovení návrhové životnosti stavby, konstrukcí, zařízení, požadavky na kontroly a údržbu stavby ovlivňující její životnost, řešení požadavků na jakost výrobků a zpracování

Vzhledem k rozsahu stavebních úprav se neřeší. Stavba je průběžně rekonstruována a udržována, což zajišťuje průběžné prodloužování životnosti stavby. Stavba je v dobrém technickém stavu.

w) Specifikace výrobků a jejich požadovaných charakteristik (vlastnosti nebo výkon a jejich parametry) včetně výrobků zajišťujících přístupnost a bezbariérové užívání

Specifikace jednotlivých výrobků najdete ve výkresové části DPS:

- D.1.3-04 ... skladby a kniha standardů
- D.1.3-05 ... výpis truhlářských prvků
- D.1.3-06 ... výpis stínící techniky
- D.1.3-07 ... výpis ostatních prvků
- PS.01 ... projektová dokumentace interiéru
- PS.02 ... audio video technika

akce: PED MUNI, POŘÍČÍ 7 – DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ PRACOVEN DĚKANÁTU
objekt: SO.01 – pracovny 2. NP
stupeň: Dokumentace pro provádění stavby
číslo zakázky: 2508

x) Položkový výkaz výměr

Soupis prací je součástí PD – oddíl F.

V Brně, 09/2025

vypracoval: Ing. arch. Vít Burian, **POParch s.r.o.**
Volfova 8, 612 00 Brno